



RAKVERE VALLAVALITSUS

Asutused ja puudutatud isikud
nimekirja alusel

Meie: 08.11.2024 nr 7-2/45-14

Teavitust detailplaneeringu kehtestamisest

Vastavalt *planeerimisseaduse* § 91 lg 5 p 4 teatame, et Rakvere Vallavalitsuse 23.10.2024 korraldusega nr 338 kehtestati Veltsi külas, Veltsi tee 9, Veltsi tee T1 ja Teeääre kinnistute detailplaneering.

Detailplaneeringu koostamise peamine eesmärk on määrata ehitusõigus laiendatavale Veltsi Lasteaed-Algkoolile ning planeerida multifunktsionaalselt kasutatavad ruumid koos seda teenindava taristuga. Detailplaneeringuga käsitletava maa-ala kohta kehtib Rakvere valla üldplaneering. Rakvere valla üldplaneering kehtestati 21. aprillil 2010.a Rakvere Vallavolikogu määrusega nr 4. Üldplaneeringu kohaselt on planeeringuala juhtfunktsioon ühiskondlike hoonete maa ning puhke- ja virgestusmaa. Koostatava detailplaneeringu projektlahendus vastab kehtivale Rakvere valla üldplaneeringule.

Detailplaneeringu koostaja on OÜ Projekteerimiskeskus (töö nr 226/0722). Detailplaneeringu koostamise huvitatud isikuks on Rakvere Vallavalitsus.

Detailplaneering võeti vastu Rakvere Vallavalitsuse 13.12.2023 korraldusega nr 2132. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus perioodil 21.09.2024-05.10.2024. Avaliku väljapaneku perioodi jooksul ühtegi ettepanekut ega vastuväidet ei laekunud, mistõttu avalikku arutelu ei korraldatud.

Kehtestatud detailplaneeringuga on võimalik tutvuda tööpäevadel Rakvere Vallavalitsuses või valla veebilehel <https://www.rakverevald.ee/kehtestatud-planeeringud>.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jaan Kangur
Maanõunik

Kooli 2
Sõmeru alevik
44305 LÄÄNE-VIRUMAA

Telefon +372 329 5944
Faks +372 329 5941
E-post: vallavalitsus@rakverevald.ee
www.rakverevald.ee

Registrikood 77000329
SEB Pank EE981010502009484005
Swedbank EE412200221032186823
Nordea Bank EE431700017003152964

Allkirjastamise alus: Rakvere vallavanema 24.01.2023 käskkiri nr 15-1/4 "Volituste andmine"

322 1025

Jaan.kangur@rakverevald.ee

Asutused:

Transpordiamet

Päästeamet

Maa-amet

Puudutatud kinnistute omanikud:

Mäekivi Osühing Hannora

Veltsi tee 5 Mikk Domnin

Maie Herman

Malle Remek

Veltsi tee 7 Ira Tšupina